

# UMOWA NAJMU

zawarta dnia ..... w ..... pomiędzy:

Panem/ią

.....,

zam. w .....,

legitymującym/cą się dowodem osobistym (seria i numer dowodu osobistego)

.....

(lub)

..... z siedzibą w .....,

ul. ...., zarejestrowaną w .....

pod numerem ....., z zarządzeniem w składzie: .....

z kapitałem zakładowym/akcyjnym w wysokości .....

NIP .....

reprezentowaną przez:

1. ....,

2. ....,

zwanym dalej: "Wynajmującym"

**a**

Panem/ią

.....,

zam. w .....,

legitymującym/cą się dowodem osobistym (seria i numer dowodu osobistego)

.....

(lub)

..... z siedzibą w .....,

ul. ...., zarejestrowaną w .....

pod numerem ....., z zarządzeniem w składzie: .....

z kapitałem zakładowym/akcyjnym w wysokości .....

NIP .....

reprezentowaną przez:

1. ....,

2. ....,

zwanym dalej: "Najemcą".

Strony potwierdzają iż pozyskały kontakt poprzez Serwis internetowy Wynajmownia.pl, którego właścicielem i administratorem jest firma Arbex Services z siedzibą we Wrocławiu. Administrator serwisu Wynajmownia.pl nie jest bezpośrednio ani pośrednio stroną umowy najmu i nie świadczy w żaden sposób usług płynących z zapisów niniejszej umowy. Administrator serwisu nie weryfikuje kwalifikacji stron umowy ani jakości i stanu oferowanych przedmiotów najmu. Strony niniejszej umowy nie mogą przenieść odpowiedzialności ani rościć odszkodowań z tytułu nieprawidłowego wykonania postanowień niniejszej umowy.

### § 1

1. Wynajmujący oświadcza, iż jest właścicielem następującego przedmiotu najmu:

.....  
.....

2. Cechy szczególne przedmiotu najmu (np. rok produkcji, rodzaj, nr rejestracyjny, nr seryjny, wartość przedmiotu, stan przedmiotu itd.)

.....  
.....  
.....

3. Stan przedmiotu najmu (wygląd zewnętrzny, działanie przedmiotu najmu, stan elementów)

.....  
.....  
.....

jest znany Najemcy.

### § 2

Wynajmujący oddaje przedmiot najmu w najem określony w § 1, a Najemca ten przedmiot przyjmuje w najem w celu .....

### § 3

Umowa niniejsza zostaje zawarta na ..... godzin(y)/dzień(dni), począwszy od godziny/dnia ..... do godziny/dnia ..... Po upływie tego okresu umowa przestaje obowiązywać bez uprzedniego wypowiedzenia.

#### § 4

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty Wynajmującemu wynagrodzenia w postaci czynszu najmu w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł) za okres oznaczony w § 3, na podstawie rachunku wystawionego przez Wynajmującego. Najemcę obciążają także inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu najmu, a w szczególności:

Nazwa opłaty	Cena

2. Czynsz najmu jest płatny przez Najemcę po podpisaniu niniejszej umowy, najpóźniej na początku okresu najmu określonego w § 3, na rachunek bankowy/gotówką Wynajmującego.
3. Najemca wpłaca kaucję/nie wpłaca kaucji w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł), która podlegać będzie zwrotowi w całości po oddaniu przedmiotu najmu Wynajmującemu w stanie nie pogorszonym.
4. Najemca nie ponosi odpowiedzialności za zużycie przedmiotu najmu, jeżeli jest ono następstwem prawidłowego użytkowania.

#### § 5

Wydanie przedmiotu najmu nastąpi w(e) ..... , przy ul. ....

..... ,

a

zwrot jego po upływie okresu najmu w(e) ..... , przy ul. ....

..... .

#### § 6

1. Najemca zobowiązuje się używać przedmiot najmu zgodnie z jego właściwościami, przeznaczeniem oraz zasadami eksploatacji.
2. Ponadto Najemca zobowiązuje się do .....
3. Najemcy nie wolno oddawać przedmiotu niniejszej umowy w podnajem lub do bezpłatnego użytkowania bez zgody Wynajmującego wyrażoną w formie pisemnej.
4. Najemca przyjmuje pełną odpowiedzialność materialną za szkody w przedmiocie najmu zaistniałe z jego winy wskutek nieprawidłowego użytkowania.

## § 7

1. Wynajmującemu oraz Najemcy przysługuje prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem ..... dniowego okresu wypowiedzenia.
2. Wynajmującemu przysługuje prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy w każdym czasie i ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
  - o oddania przez Najemcę przedmiotu najmu do bezpłatnego użytkowania osobie trzeciej, bez pisemnej zgody Wynajmującego;
  - o podnajem przez Najemcę przedmiotu najmu bez zgody Wynajmującego;
  - o używania przez Najemcę przedmiotu najmu niezgodnie z zasadami eksploatacji tego typu pojazdów oraz niezgodnie z przepisami prawa o ruchu drogowym.

## § 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny siedziby Wynajmującego.

## § 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Najemcy i jednym dla Wynajmującego.

Umowę odczytano, zgodnie przyjęto i podpisano.

.....  
Wynajmujący

.....  
Najemca